

**Государственное бюджетное профессиональное образовательное  
учреждение Самарской области  
«Губернский колледж города Похвистнево»**

**УТВЕРЖДЕНО**  
Приказом № 29-од от 01.02.2023г.  
Директор ГБПОУ «ГКП»  
**В.Г. Иванов**



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о студенческом общежитии**

г. Похвистнево 2023г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано на основании:

- Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

- Примерного положения о студенческом общежитии" (вместе с "Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию", утв. Минобрнауки РФ 10.07.2007);

- Письма Министерства образования и науки России от 02.10.2013 N ВК-573/09 "О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии";

- Устава и иных локальных нормативных актов ГБПОУ «ГКП».

1.2. Студенческое общежитие государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Самарской области «Губернский колледж города Похвистнево» (в дальнейшем Студенческое общежитие) предназначается для размещения сельских и иногородних обучающихся очного и заочного отделений на период обучения (в дальнейшем — Проживающие в общежитии) в государственном бюджетном профессиональном образовательном учреждении Самарской области «Губернский колледж города Похвистнево» (в дальнейшем - колледж).

Обучающиеся из категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, дети-инвалиды, а также обучающиеся, имеющие право на получение государственной социальной помощи, на период обучения обеспечиваются местами в студенческом общежитии в первоочередном порядке.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, администрация колледжа вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии студентов, постоянно проживающих в данной местности, а также другие категории обучающихся.

В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания. самостоятельных занятий и отдыха, также проведения культурно-воспитательной и спортивно-массовой работы.

1.2. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других

внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности учреждения.

1.3. В Общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты самостоятельных занятий, комнаты отдыха, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие),

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития,

1.4. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на директора колледжа или на должностное лицо, им на это уполномоченное.

1.5. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о найме жилья.

## **2. Права и обязанности проживающих в общежитии**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения, при условии соблюдения правил внутреннего распорядка общежития;

пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

вносить администрации колледжа предложения по заключению договора о взаимной ответственности, добиваться его выполнения;

переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;

избирать совет студенческого общежития (студсовет) и быть избранным в его состав;

участвовать через студсовет в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;

бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать

чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;

своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;

выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;

возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе привлекаются студсоветом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок (помещений общежития вприкрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда,

За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации колледжа или решению студсовета общежития могут быть применены меры общественного и административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинством граждан, а также хранить, употреблять и пролазать наркотические вещества.

### **3. Обязанности администрации колледжа и заведующего общежитием**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется работником, назначаемым директором колледжа.

3.2. Администрация колледжа обязана:

содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

заключать с проживающими и выполнять договоры о взаимной ответственности;

укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим Типовым нормам оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий;

своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг и помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;

переселять в случае острого заболевания проживающих в общежитии с их согласия в отдельные комнаты на основании рекомендации врачей;

укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

содействовать Совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке общежития и прикрепленной территории.

3.3. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;

вселение в общежитие на основании ордера, выданного колледжем, паспорта и справки о состоянии здоровья;

предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами;

производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;

учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;

охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;

чистоту и порядок в общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений общежития и закрепленной территории.

Заведующий общежитием имеет право:

совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий проживающих в общежитии;

принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

3.4. Заведующий общежитием совместно с советом студенческого общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникшие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

#### **4. Заселение студенческого общежития, выселение из общежития, оплата услуг**

4.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с Положением о студенческом общежитии, Распределение мест в общежитии между отделениями и другими структурными подразделениями учебного заведения и утверждение списка студентов на вселение в общежитие производится по решению администрации и объявляется приказом директора.

Вселение обучающихся осуществляется на основании ордера, выданного администрацией колледжа в котором указывается номер общежития и комнаты. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения.

При невозможности проживания в данной комнате вследствие аварии переселение проживающих из одного общежития в другое производится по решению администрации, а из одной комнаты в другую по решению администрации и студсовета общежития,

Порядок пользования общежитием обучающимися определяется с учетом их пожеланий администрацией колледжа.

4.2. Организация регистрационного режима в студенческом общежитии осуществляется назначенным администрацией колледжа для этой цели лицом,

4.3. При отчислении из колледжа (в том числе и до его окончания) проживающие освобождают общежитие в срок, указанный в заключенном договоре о взаимной ответственности.

4.5. Плата за пользование общежитием взимается с обучающихся за все время проживания.

#### **Примечания.**

1. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.94г. №407 учебным заведениям разрешено самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитиях, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

2. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном колледжем порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (блоков), в которых используются указанные приборы, аппаратура.

### **5. Общественные органы управления студенческим общежитием**

5.1. В общежитии обучающимися избирается орган самоуправления Совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы. Студсовет имеет право заключать соглашения между коллективом проживающих и администрацией колледжа.

Студсовет координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет в своей работе руководствуется положением о студенческом общежитии.

Совет студенческого общежития совместно с администрацией общежития разрабатывает и в пределах своих прав осуществляет

мероприятия по приему на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения.

5.2. Со студсоветом должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;

- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них. Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

5.3. На каждом этаже общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся на этаже имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке. Староста этажа в своей работе руководствуется решениями совета студенческого общежития.